



Cserkeszlő Községi Önkormányzat

5465 Cserkeszlő, Köztársaság tér 1.
telefon: (56) 568-455 • fax: (56) 568-462

Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2023. (V. 30.) önkormányzati rendelete

a piac és vásártartásról

Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a vásárokról és a piacokról szóló 55/2009. (III.13.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) alapján az alábbi rendeletet alkotja:

I. Fejezet *A rendelet hatálya*

1. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed a Cserkeszlőben tartandó napi élelmiszerpiac, használt cikk piac, heti kirakodó vásár és az alkalmi/ünnepi vásár tartására, illetve ezeken értékesítési tevékenységet végzőkre.
- (2) Nem terjed ki a rendelet hatálya az üzleti kiárúsításra, vagy az ezzel egy tekintet alá eső alkalmi és mozgó árusításra.
- (3) A piac és vásártartás feltételeit a következők szerint állapítja meg.

II. Fejezet *A piac és vásár helye*

2. §

- (1) A piac és vásár elnevezése: CSERKE PIAC
- (2) A Petőfi utca és Fürdő utca sarkán lévő 613. hrsz-ú terület. A Fürdő utcai részen a 614/1 hrsz-ú ingatlan meghosszabbított határvonala. Ide tartozik még a Petőfi utca jobb oldalán lévő közterület a nyilvános wc-vel és a parkolóval.
- (3) A piac és vásártéren a heti kirakodóvásárt, az alkalmi (ünnepi) vásárt és a használtcikk piacot a napi élelmiszerpiactól elkülönítetten kell megtartani.

III. Fejezet *A piac és vásár ideje*

3. §

- (1) A napi élelmiszer piac és használtcikk piac a községben a hét minden napján megtartásra kerül.

(2) Nyári időszakban a piac- április 1-től szeptember 30-ig 7 órától 18 óráig, a téli időszakban - október 1-től március 31-ig 7 órától 15 óráig tart nyitva.

(3) Heti kirakodóvásár hétfő kivételével minden nap megtartásra kerül, a (2) bekezdés szerinti nyitvatartási rendnek megfelelően. Ünnepi (alkalmi vásár) az alkalomhoz kapcsolódóan kerül megrendezésre.

(4) Az áruk felhozatala, a sátrak, asztalok felállítása a nyitvatartási időn túl is megengedett.

(5) A piac és vásár idejét a Fürdő úti bejáratnál ki kell függeszteni.

IV. Fejezet

A piac üzemeltetése, fenntartása, fenntartójának nyilvántartásba vétele

4. §

(1) A piac üzemeltetése, fenntartása a Cserkeszőlő Községi Önkormányzat feladata.

(2) Az árusítóhelyek kijelölésével, jogszerű használatával kapcsolatos feladatokat a Cserkeszőlő Községi Önkormányzat megbízottja látja el (továbbiakban: piacfelügyelő).

(3) Piacter létesítését, használatba vételét, fenntartását, illetve megszüntetését a jegyző engedélyezi, illetve veszi nyilvántartásba.

V. Fejezet

A piacon forgalomba hozható áruk

5. §

(1) A piacon az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások megtartásával áru és termékértékesítés, továbbá vendéglátóipari, kölcsönző, megőrző, mutatványos, valamint helyben végezhető szolgáltató és javítóipari tevékenység folytatható.

(2) A napi élelmiszerpiacon a Kormányrendeletben felsorolt áruk hozhatók forgalomba, tehát forgalomba hozható mindazon áru, amelynek forgalomba hozatala a jogszabályi feltételeknek és a hatósági előírásoknak megfelel (jellemzően mezőgazdasági termékek).

(3) A használtcikk piacon az eredeti célra még használható, de használt termékek hozhatók forgalomba. Nem tekinthető használt terméknek a forgalomba még nem hozott termék, továbbá a változatlan (kijavított) állapotban már nem értékesíthető nemesfém termék és drágakő.

(4) Élő állatot, vadon termő gombát, füstölt sertéshúst, sózott és füstölt szalonnát, olvasztott étkezési zsírt, vágott baromfi élelmiszereket és növényvédőszer árúsítani TILOS.

(5) Alkalmi (ünnepi) vásár az alkalomhoz, ünnephez kapcsolódó jellegzetes árucikkek hozhatók forgalomba, továbbá azok az árufeleségek, amelyek a heti kirakodó vásáron is értékesíthetők a helyi szokásoknak megfelelően.

VI. Fejezet
A piacon árusításra jogosultak köre

6. §

(1) A napi élelmiszerpiacon mindazon személy árusíthat, aki a Kormányrendeletben foglaltaknak megfelel és a vásár és piactartás, valamint az áru- és termékértékesítésre vonatkozó szabályokat és hatósági előírásokat betartja.

- a) a mezőgazdasági őstermelő, valamint a regisztrációs számmal ellátott kistermelő csak a saját maga termelt terméket értékesítheti.
- b) a vállalkozói igazolvánnyal nem rendelkező magánszemély üzletszerű kereskedelmi tevékenységet nem folytathat. Alkalomszerűen árusíthat. Az árusítás akkor alkalomszerű, ha az havonta egy alkalommal a hó első hétfő napján történik.

(2) Heti kirakodóvásáron a Kormányrendeletben foglalt feltétekkel rendelkező árusíthat.

(3) Alkalmi (ünnepi) vásáron azok jogosultak árusítani, akik a heti vásáron történő árusítás feltételeinek is megfelelnek.

(4) A vásáron és piacon csak az árusíthat, aki a devizajogszabályok szempontjából belföldinek minősül.

VII. Fejezet
Helyhasználat

7. §

(1) A piac helyhasználat jellegét tekintve kizárólag napi helyhasználattal vehető igénybe. A piacot igénybe vevők az érkezés sorrendjében foglalhatják el árusító helyüket, a mindenkori piacfelügyelő irányítása mellett.

(2) A piacot igénybe vevők az érkezés sorrendjében foglalhatják el árusító helyüket, a mindenkori piacfelügyelő irányítása mellett.

(3) A fedett piaci asztalokon történő árusításhoz az egy árus (magánszemély, vállalkozó, őstermelő, stb.) által elfoglalható legkisebb asztalhossz 1 fm, az elfoglalható legnagyobb asztalhossz 4 fm.

(4) A napi jegy (helypénz) a díjfizetés napján jogosít az árusítóhely elfoglalására. Ha a helyhasználó az árusító helyet elhagyta, újabb használati díj ellenében ugyanazon a napon ismét használatba adható.

(5) Cserkeszlő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2002. (XII. 10.) önkormányzati rendeletének hatályos ideje alatt ráutaló magatartással létrejött bérleti helyhasználati jogosultságok (piachelyek sorszáma, időtartama) a lejárat idejéig érvényben maradnak, azok nem hosszabbíthatóak, valamint a lejáratuk után nem jogosítanak kijelölt helyhasználatra sem. Az érvényben maradó bérletek jogosultjai a kijelölt területet reggel 7 óráig foglalhatják el értékesítendő termékeikkel. Amennyiben a bérelt helyét ezen időpontig nem foglalja el, azt a piacfelügyelő napi használatba adhatja. Üres tárolóeszközök és egyéb eszközök kihelyezése foglalás céljából nem minősül a bérelt hely elfoglalásának.

VIII. Fejezet
A helypénz

8. §

- (1) A piactéren árusított termékek, termények, valamint egyéb árucikkek után a ténylegesen elfoglalt terület nagysága után helypénzt kell fizetni. A m²-ként vagy folyóméterenként fizetett díj szempontjából minden megkezdett m² illetve folyóméter és darab egésznek számít.
- (2) A helypénzfizetési kötelezettséget a piactéren jól látható helyen ki kell függeszteni.
- (3) A helypénz a közterületen elhelyezett parkolójegykiadó automata használatával fizethető meg. Az automata által kiadott jegyet az árus mindaddig amíg a helyet elfoglalva tartja, megőrizz és ellenőrzés esetén felmutatni köteles, ellenkező esetben a helypénzt újból meg kell fizetnie.
- (4) A helypénzjegyet másra nem ruházható át.
- (5) A helyhasználati díjakat, a helypénz mértékét a rendelet melléklete tartalmazza.

IX. Fejezet
A piac közegészségügyi rendje

9. §

- (1) Élelmiszer csak a hatályos jogszabályok előírásainak betartása mellett lehet forgalomba hozni.
- (2) Az őstermelői gazdaságból származó tejet és tejterméket csak hatóságilag engedélyezett helyen - a piacon - szabályozott módon szabad árusítani.
- a) A piac fenntartója köteles külön táblával jelezni a tejtermék árusító helyet az alábbiak szerint:
„Kizárólag tej és tejtermék árusító hely”
- b) Tájékoztató táblán jelezni kell: „A nyers tej csak forralás után fogyasztható” „Termelői nyers tej”
- c) Az árusításhoz fedett asztallal ellátott, elkülönített helyet kell biztosítani.
- (3) A közvetlen fogyasztásra kerülő élelmiszerek vagy a szennyeződéstől megóvandó áruk árusítása esetén a szennyezés megakadályozására szolgáló eszközt kell használni, elhelyezésükre árusító asztalokat kell felállítani. Az asztalok fedőlapjának bármilyen kiképzése esetén résmentesnek, sima felületűnek, könnyen tisztíthatónak kell lennie. Ha a piacon nincs elegendő asztal, állvány, a mezőgazdasági kistermelő kosárból, ládából, zsákból árusíthat. Amennyiben az áru ládákban, zsákokban stb. nem árusítható, a szennyeződéstől való védelem érdekében alá fóliát, ponyvát kell teríteni (pl.: dinnye).
- (4) Helyben készített friss ételek (hurka, kolbász, palacsinta, hot-dog stb.) italok részére csak közegészségügyi hatóság által engedélyezett zárt építmény használható.
- (5) A piactér állandó tisztán tartásáról, a szükséges szemet tároló szemetértartályok elhelyezéséről az árusítás befejezése után a terület takarításáról, a por és sármentesen kiképzett terület időszakonként folyóvízzel történő lemosásáról a Cserkeszőlő Községi Önkormányzat megbízottja gondoskodik.
- (6) A helyhasználó köteles az árusító helyét tisztán tartani, minden szemetet a kijelölt szemetártaló tartályba beletenni. Az elhullott állatot a piactérről azonnal el kell távolítani.

10. §

- (1) A piactér területén lévő építményeket (árusító asztalokat) valamint fákat, növényeket megrongálni tilos.
- (2) Kutyát a piac területére bevinni és ott tartani nem lehet.
- (3) Az árusító sátrakat, asztalokat és árukat úgy kell elhelyezni, hogy a közlekedést ne akadályozzák. Sátrakat, asztalokat a piac területén elhelyezni csak a piac felügyeletét ellátó személy által meghatározott helyre és engedélyével lehet.
- (4) A piac területén jármű csak az áru lerakódásának idejére tartózkodhat, egyébként járművét a parkolóban kell elhelyezni parkolási díj megfizetése mellett. Kerékpárt a piac területén csak a kijelölt kerékpártárolóban lehet elhelyezni.
- (5) Az árusító helyen megfelelően karbantartott súly és hitelesített mérőeszköz használható.
- (6) Az árusító köteles az áru származása, minősége, mennyisége, vegyszeres kezelésének és élelmezésügyi, várározási időt tartalmazó nyilvántartást illetve permetezési naplót felmutatni, illetve a szükséges felvilágosítást megadni. Annak az árusítónak, akire nézve azt valamely hatályos jogszabály előírja, az áru eredetének bizonyítására alkalmas okiratot, számlát, jegyzéket kell magánál tartani és kérésére felmutatni.
- (7) Annak az árusítónak akire a hatályos jogszabályok előírják, a meghatározott mértékegység szerint megállapított árakat az árun fel kell tüntetni, névtábláját pedig jól láthatóan ki kell függeszteni. A napi élelmiszerpiacon és a heti vásáron a piac fenntartója köteles a szakhatóságok által előírt, valamint a jogszabályokban meghatározott hatósági előírásokat és a működéssel kapcsolatos szabályokat betartani és betartatni. Kiemelt figyelemmel az árusítóhelyre, az árusítást végző személyre, az árusított termékre, állatokra vonatkozó kereskedelmi, közegészségügyi, állategészségügyi, növényegészségügyi, köztisztasági és tűzvédelmi előírásokra.
- (8) Az el nem adott árut az árusítási idő befejeztével a piac területéről el kell szállítani. Az állandó árusító helyeket bérlő, amennyiben az árusító hely zárható, az árujukat az árusító helyen hagyhatják.
- (9) Az árus az árusításra vonatkozó jogosultságot igazoló engedélyt, okiratot köteles magánál tartani, ellenőrzés esetén az ellenőrzést végzőnek felmutatni, szerencsejáték a piacon nem megengedett.
- (10) A piac területén biztonságos, a tűzvédelmi balesetvédelmi szabályok előírásainak megfelelő tüzelő berendezés csak a meleg ételek készítésével, forgalmazásával foglalkozó árusok használhatnak.
- (11) A tűzrendészeti előírások betartása a piac területén mindenkire kötelező. Kötelező továbbá a kereskedelmi, közegészségügyi, állategészségügyi, növényegészségügyi, köztisztasági és jövedéki szabályok betartása.
- (12) A piac területére történő bejutást a piacot használó árusítók semmilyen módon nem korlátozhatják sem a vásárlók sem más árusok bejutásának tekintetében. A piacra történő bejutást akadályozó vagy korlátozó árus a piac területéről kitiltható függetlenül a megfizetett helypénztől. A kitiltás időtartama 30 naptári nap, a kitiltásról a piacfelügyelő nyilvántartást vezet

XI. Fejezet
A piac közegészségügyi és általános rendjének fenntartása

11. §

(1) A piacrendészeti, egészségvédelmi és fenntartási ügyeivel a Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának piaci kérdések intézésével megbízott dolgozói foglalkoznak, akiket működésében a piacon foglalkoztatott személyek támogatnak.

(2) A piac rendjének fenntartása érdekében a piacfelügyelő az engedély nélkül nem megfelelő hatósági engedéllyel rendelkező vagy a piac rendjét megsértőket figyelmezteti, végső esetben a piac elhagyására szólíthatja fel.

XII. Fejezet
Átmeneti és záró rendelkezések

12. §

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének figyelembevételével készült és azzal összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

13. §

Ezen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

14. §

Hatályát veszti a piac és vásártartásról szóló 35/2002. (XII. 10.) önkormányzati rendelet.

15. §

Ez a rendelet 2023. június 1-jén lép hatályba.

Cserkeszlő, 2023. május 30.


Varga Attila
polgármester




dr. Tóth Dániel
jegyző

Napi piaci helypénz díjtételek

1. Sátorban, asztalokon, pavilonban árusítás

1.1. elfoglalt terület minden m²-re után 200 Ft + ÁFA/nap

1.2. piaci asztalokon fm-ként 200 Ft + ÁFA/nap

1.3. állványokon fm-ként 200 Ft + ÁFA/nap

1.4. árusító által hozott állványon, asztalon fm-ként 200 Ft + ÁFA/nap

2. Földről árusításnál az elfoglalt terület minden megkezdett m²-e után: 100 Ft + ÁFA/nap

