

Kivonat: Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 30-i, rendes zárt ülésének jegyzőkönyvéből.

99/2023.(III.30.) sz. Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének zárt határozata

- Cserkeszölő, Termál lakópark 3. épület távhőellátásával kapcsolatos kérelemről.

Cserkeszölő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Cserkeszölő Termál lakópark 3. épület távhőellátásával kapcsolatos kérelemről szóló előterjesztést és akként határozott, hogy a Cserkeszölő belterület 1002/6 hrsz., Thermál Lakópark III. épület, kivett udvar megnevezésű, 8374 m² területnagyságú ingatlan hőátadását az alábbi feltételek szerint biztosítja:

- Az önkormányzat a tulajdonában lévő távhőszolgáltatói engedéllyel rendelkező Cserkeszölő Fürdő és Gyógyászati Központ szolgáltatón, mint engedéllyel rendelkező távhőszolgáltató által biztosítja az ingatlan hőigényét (fűtési és használati melegvíz előállításához), amennyiben az ingatlanra vonatkozó korábbi tulajdonos/bérlő/üzemeltető, [REDACTED] által felhalmozott, 2023. február 8 napjáig számított 4.525.499, - Ft összegű hőszolgáltatás tartozás megfizetésre kerül az önkormányzat szolgáltatója felé.
- Az önkormányzat szolgáltatóján keresztül biztosítja az ingatlan hőigényét (fűtési és használati melegvíz előállításához), amennyiben az 1. számú szerelvényakna elzáró szerelvényei (helyileg és kiépítés szerint Termál Lakópark II. épületszárny 44-es számú főközlekedési út felőli vége) és a Thermál Lakópark III. ingatlan között az önkormányzat szolgáltatója által külön dokumentumban meghatározott műszaki paraméterek alapján, a mindenkori tulajdonos által kerül kiépítésre/javításra a távhőcsővezeték, és a további technológiai berendezések. Az önkormányzat és szolgáltatója a műszaki paraméterek betartását a kivitelezés után ellenőrizni fogja.
- A beruházással kapcsolatos költségek az ingatlan mindenkori tulajdonosát terhelik.
- A képviselő-testület a távhőszolgáltatás igénybevételét a fenti feltételek teljesülésével csak az ingatlan fűtésére (fűtési és használati melegvíz előállításához) biztosítja, a szolgáltatás más célú felhasználását nem engedélyezi. Ennek betartását az önkormányzat szolgáltatója folyamatosan ellenőrizni fogja.
- A képviselő-testület a tartozás megfizetéséből származó összeg erre a szakaszra történő visszaforgatásához nem járul hozzá, mivel a hőszolgáltató műszaki felelőssége a Thermál Lakópark udvarán található 1. számú szerelvényaknában található elzáró szerelvényekig (helyileg és kiépítés szerint Termál Lakópark II. épületszárny 44-es számú főközlekedési út felőli vége) áll fenn.

Erről értesül:

- Képviselő-testület tagjai – Helyben
- dr. Tóth Dániel jegyző – Helyben
- Czeczonné Kiss Nóra gazdaságvezető – Helyben
- Gazsi József mb. intézményvezető – Helyben

[REDACTED]

Kmf.

Varga Attila sk.
polgármester

dr. Tóth Dániel sk.
jegyző